

FICHA DE CADASTRO PARA REURB**PÁGINA 01/04**

1 – DADOS DO CHEFE(A) DE FAMÍLIA E/OU INTERESSADO			
Nome:			
RG:		CPF:	
Data de Nascimento: / /		Nacionalidade: ☐ Brasileiro(a) ☐ Outros	
Estado civil legal: ☐ Solteiro(a)		☐ Casado(a) ☐ Viúvo(a) ☐ Separado Judicialmente	
☐ Divorciado(a) ☐ União Estável		* Se casado, qual o regime de casamento?:	
Situação Profissional: ☐ Empregado ☐ Desempregado ☐ Autônomo ☐ Aposentado ☐ Pensionista			
Profissão/Ocupação:		Grau de Instrução:	
Empresa onde trabalha:		Renda Mensal R\$:	
Tel. fixo: ()		Cel: ()	Recado: ()
Email:			

2 – DADOS DO CÔNJUGE OU COMPANHEIRO(A)			
Nome:			
Identidade:		CPF:	
Data de Nascimento: / /		Nacionalidade: ☐ Brasileiro(a) ☐ Outros	
Situação Profissional: ☐ Empregado ☐ Desempregado ☐ Autônomo ☐ Aposentado ☐ Pensionista			
Profissão/Ocupação:		Grau de Instrução:	
Empresa onde trabalha:		Renda Mensal R\$:	
Tel. fixo: ()		Cel: ()	Recado: ()
Email:			

3 – INFORMAÇÕES SOBRE OS DEMAIS MORADORES DA UNIDADE			
Nome	Data de Nascimento	Ocupação	Renda Mensal Bruta
Renda Familiar Total:			

4 – ENDEREÇO RESIDENCIAL OU DE CONTATO			
Endereço:			Número:
Complemento:		Bairro:	
Município:	UF:	CEP:	

Declaro que todas as informações prestadas acima são verídicas e responsabilizo-me civil e criminalmente pelo seu conteúdo:	
Assinatura: _____	RG: _____
Data: / /	

FICHA DE CADASTRO PARA REURB**PÁGINA 02/04**

5 – ENDEREÇO DO IMÓVEL DE REURB			
Endereço:			Número:
Complemento:	Bairro:	Município: JUNDIAÍ	
Quadra:	Lote:	Inscrição cadastral (IPTU):	
Medidas do Terreno: Testada: _____ m		Área: _____ m ²	Área construída: _____ m ²

6 – DADOS DO IMÓVEL DE REURB	
Regime de Propriedade:	
☐ Ausência de documento. Motivo:	
☐ Com recibo ou contrato de compra e venda	
☐ Com escritura (Cartório de Notas)	
☐ Com Matrícula (Cartório de Registro de Imóveis)	
Regime de ocupação / Situação atual do imóvel:	
☐ Desocupado: Lote Vago	
☐ Desocupado: Com construção	
☐ Ocupado pelo proprietário. - Há quanto tempo reside no imóvel:	
☐ Cedido/ Concedido (por quem?)	
☐ Invadido	
☐ Alugado (de quem? Ou para quem?)	
Número de Ocupação por Lote: ☐ Uma casa ☐ Duas casas ☐ Três ou mais casas ☐ Prédio	
Regime do uso:	
☐ Residência	☐ Comércio
☐ Indústria	☐ Templo Religioso
☐ Misto. Qual? _____	☐ Outro. Qual? _____

7 - QUESTIONÁRIO	
Quantas pessoas residem no imóvel? _____	
Renda Familiar: ☐ 0 a 3 salários Mínimos ☐ 4 a 5 salários Mínimos ☐ superior a 5 salários	
Possui outro imóvel? ☐ Sim ☐ Não	
É beneficiário de legitimação de posse/fundiária concedida anteriormente? ☐ Sim ☐ Não	
Já usucapiu imóveis urbanos? ☐ Sim ☐ Não	

Declaro que todas as informações prestadas acima são verídicas e responsabilizo-me civil e criminalmente pelo seu conteúdo:

Assinatura: _____ RG: _____

Data: ____ / ____ / ____

FICHA DE CADASTRO PARA REURB

PÁGINA 03/04

8 – CONFRONTANTES

Confrontantes do Fundo

Nome : _____

Nome : _____

Assinatura _____

Assinatura _____

Confrontantes do Lado Esquerdo

Confrontantes do Lado Direito

Nome

Lote: _____

Nome

Assinatura

Assinatura

Nome

Quadra: _____

Nome

Assinatura

Assinatura

Rua: _____

9 – RELAÇÃO DE DOCUMENTOS (Fotocópias Simples)

- RG e CPF do interessado
- RG e CPF do cônjuge (se casado)
- Certidão de casamento ou declaração de união estável
- Certidão de óbito (falecimento do interessado ou cônjuge)
- Inventário (se falecimento do interessado ou cônjuge)
- Comprovante de residência (conta de água, luz, telefone, etc.)
- Documento comprobatório da aquisição do terreno (contrato de compra e venda ou escritura)
- Recibo de aquisição ou comprovante de pagamento de parcelas
- Cópia de todos os contratos de compra e venda (se houver vendas anteriores)
- Espelho do IPTU do ano vigente
- Comprovantes de Renda

Declaro que todas as informações prestadas são verídicas, responsabilizo-me civil e criminalmente pelo seu conteúdo:

Assinatura: _____ RG: _____

Data: ____ / ____ / ____

FICHA DE CADASTRO PARA REURB**PÁGINA 04/04**

10 - DOCUMENTOS PARA COMPROVAR A RENDA – QUAIS SÃO?
10.1 – Declaração de Imposto de Renda
10.2 – Demonstrativo de Pagamento de Salário (Hollerith) ou Recibos de Pagamento – 03 últimos meses
10.3 – Extrato Bancário
10.4 – Carteira de Trabalho e Previdência Social (CTPS)
Para autônomos, MEIs e Profissionais Liberais:
10.5 – Extrato Bancário
10.6 – Declaração de Imposto de Renda
10.7 – Declaração Comprobatória de Percepção de Rendimentos (DECORE)
10.8 – Recibo de Pagamento de Autônomo (RPA)
10.9 – DASN-SIMEI – Declaração Anual MEI

11 - OBSERVAÇÕES

Declaro que todas as informações prestadas são verídicas, responsabilizo-me civil e criminalmente pelo seu conteúdo:

Assinatura: _____ RG: _____

Data: ____ / ____ / ____

*** Preenchimento por parte da FUMAS ***

Nº da Inscrição (se o caso):	Data: ____ / ____ / ____
Nº do Processo Administrativo (se o caso):	
É beneficiário de legitimação de posse/fundiária concedida anteriormente? ☐ Sim ☐ Não	
Já usucapiu imóveis urbanos? ☐ Sim ☐ Não	
Local da inscrição:	Responsável pelo atendimento: